

**Aprovació de la proposta de renovació temporal de cessió d'ús d'espais per cinc anys a AGROPOLIS a favor de l'empresa ASCIL PROYECTOS, SL**

Acord núm. 206/2015 del Consell de Govern pel qual s'aprova la renovació temporal de cessió d'ús d'espais per cinc anys a AGROPOLIS a favor de l'empresa ASCIL PROYECTOS, SL perquè l'aprovi, si escau, el Consell Social.

- Document proposta informat favorablement per la Comissió d'Economia i Infraestructures del Consell de Govern celebrada el dia 03/11/2015.

**Gerència**

**Barcelona, 12 de novembre de 2015**

**PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD DE RENOVACIÓ DE  
L'AUTORITZACIÓ D'ÚS A FAVOR DE L'EMPRESA ASCIL PROYECTOS S.L.,  
D'UNS ESPAIS DE L'EDIFICI AGROPOLIS GESTIONATS PER PARC UPC**

---

**ANTECEDENTS**

1. Que mitjançant Acord núm. 23/2015 el Consell Social, vist l'Acord núm. 41/2015 i l'informe favorable de la Comissió Econòmica del Consell Social, d'acord amb l'article 32 del Reglament de Patrimoni de la UPC va informar favorablement la renovació d'ús dels espais gestionats per Parc UPC, per a un període superior a 2 anys.
2. Que aquest informe favorable de renovació va afectar a diverses empreses ubicades als espais del edificis K2M, GAIA, RDIT i AGROPOLIS, les autoritzacions d'ús dels quals els gestiona Parc UPC.
3. Que el Consell Social va informar favorablement la renovació d'ús dels espais a totes les empreses subjectes a l'Acord 23/2015 per a un període de fins a 10 anys.
4. Que els terminis de renovació que va autoritzar el Consell Social van ser: primera renovació per a un període de 2 anys i noves renovacions per a períodes de 2 anys i fins al termini de 10 anys.
5. Que ASCIL PROYECTOS, S.L., ubicada a l'edifici AGROPOLIS, és una de les empreses afectades per l'aplicació d'aquesta renovació de l'autorització d'ús i per tant pot gaudir de l'autorització d'us temporal dels espais d'AGROPOLIS durant períodes de 2 anys, prorrogables fins al termini de 10 anys.
6. Que la ubicació de l'empresa ASCIL PROYECTOS S.L. ha facilitat la sinèrgia entre la universitat i l'empresa i és una actuació que es preveu possibilitarà la realització de projectes conjunts d'R+D+i, d'àmbit nacional i internacional, amb l'objecte de millorar el progrés social i productiu.
7. Que ASCIL PROYECTOS S.L. ha sol·licitat a la UPC que la renovació de l'autorització d'ús pugui tenir una durada de fins a 5 anys, de l'1 de desembre de 2015 a fins al 30 de novembre de 2020, en lloc de les renovacions cada dos anys.
8. La renovació per a un període de 5 anys no desvirtuaria el temps total de durada de l'autorització d'us temporal, atès que continuaria vigent aquest permís fins a un període màxim de 10 anys.

## FONAMENTS DE DRETS

L'article 30 del Reglament de Patrimoni de la UPC regula l'ús privatiu dels espais de domini públic que no requereixin instal·lacions o obres permanents. El paràgraf tercer d'aquest article estableix:

*"Si el termini d'ocupació és superior a dos anys o l'import supera els límits que el Consell Social aprova, aquest ha d'emetre un informe previ a la formalització del contracte"*

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret el Consell de Govern

## ACORDA:

Proposar al Consell Social que informi favorablement la modificació parcial de l'Acord 23/2015, només en la part que afecta als terminis de renovacions de l'empresa ASCIL PROYECTO S.L., d'acord amb el següent redactat.

"Informar favorablement la renovació d'ús dels espais gestionats per Parcs UPC per a un període de fins a 10 anys, per a l'empresa ASCIL PROYECTOS, S.L., d'acord amb els següents terminis i requisits:

Terminis:

Primera renovació per a un període de 5 anys.

Noves renovacions per períodes de 2 anys o 1 any, fins al termini de 10 anys."

Aquesta proposta de modificació no afecta a la resta d'empreses afectades per l'Acord 23/2015.

Els requisits que estableix l'acord 23/2015 del Consell Social no pateixen cap modificació i també són d'aplicació per a l'empresa ASCIL PROYECTOS, S.L.

Barcelona, 12 de novembre de 2015