



Ple 16 de juny de 2014

5.6. APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS D'ESPais GESTIONATS PER PARC UPC, PER UN PERÍODE SUPERIOR A 2 ANYS

Acord núm. 49/2014. Vist l'acord del Consell de Govern 117/2014 de 3 de juny de 2014 i l'informe favorable de la Comissió Econòmica del Consell Social, en virtut del que preveu l'article 30.2 del Reglament de Patrimoni de la Universitat Politècnica de Catalunya, **s'informa favorablement l'autorització d'ús permís d'ocupació temporal d'uns espais de l'edifici Gaia per un període superior a 2 anys a favor de l'empresa DAVALOR SALUD, SL.**

INFORME DEL CONSELL SOCIAL AMB RELACIÓ A L'AUTORITZACIÓ D'UN PERMÍS D'OCUPACIÓ TEMPORAL D'UNS ESPAIS DE L'EDIFICI GAIA PER UN PERÍODE SUPERIOR A 2 ANYS A FAVOR DE L'EMPRESA DAVALOR SALUD SL.

ANTECEDENTS I FONAMENTS DE DRET

El rector ha presentat una sol·licitud perquè el Consell Social informi favorablement l'autorització d'un permís d'ocupació temporal d'uns espais de l'edifici Gaia per un període superior a 2 anys a favor de l'empresa DAVALOR SALUD SL, amb les condicions que es recullen al document que s'adjunta com a annex.

L'article 30.2 del Reglament de Patrimoni de la Universitat Politècnica de Catalunya disposa que es requereix un informe del Consell Social previ a la formalització del contracte si el termini d'ocupació d'un bé de domini públic per a un ús privatiu és superior a 2 anys.

En virtut del que precedeix es pren el següent

ACORD

S'informa favorablement l'autorització d'un permís d'ocupació temporal d'uns espais de l'edifici Gaia per un període superior a 2 anys a favor de l'empresa DAVALOR SALUD SL, amb les condicions que es recullen al document que s'adjunta com a annex.

Barcelona, 16 de juny de 2014

**PROPOSTA SOBRE L'AUTORITZACIÓ D'UN PERMIS D'OCUPACIÓ TEMPORAL
D'UNS ESPAIS DE L'EDIFICI GAIA PER A UN PERÍODE SUPERIOR A 2 ANYS
A FAVOR DE L'EMPRESA DAVALOR SALUD S.L.**

ANTECEDENTS

1. Que l'empresa DAVALOR SALUD S.L. (en endavant DAVALOR) ha mostrat el seu interès en col·laborar amb la UPC i, en concret, amb el Centre de Desenvolupament de Sensors, Instrumentació i Sistemes de la UPC (CD6) per desenvolupar activitat de recerca, desenvolupament, innovació tecnològica i transferència de tecnologia en el camp de la visió i l'optometria.
2. Que DAVALOR SALUD ha manifestat el seu interès en poder dur a terme aquesta activitat de manera continuada i dins de les instal·lacions del Parc UPC. Els espais gestionats per Parc UPC estan destinats a ubicar empreses de base tecnològica per dur a terme activitats d'R+D+i en les àrees de coneixement pròpies de la UPC.
3. Que l'empresa DAVALOR SALUD ha sol·licitat a la UPC (a través de Parc UPC) l'autorització d'ús d'uns espais de l'edifici GAIA, ubicat al Campus de Terrassa de la UPC, per dur a terme la seva activitat d'R+D+i i de transferència de tecnologia. Els espais que, inicialment, sol·licita són els que es detallen a l'ANNEX 1 d'aquest document.
4. Que La ubicació de l'empresa DAVALOR als espais de la UPC facilitaran la sinèrgia entre la universitat i l'empresa i promou la interacció entre els investigadors de la UPC i els de DAVALOR. Aquestes sinèrgies i interaccions estan orientades a la futura realització de projectes d'R+D+I en cooperació, d'àmbit nacional i internacional, amb l'objecte de millorar el progrés social i productiu i el benestar de la societat en general.
5. Que per a l'ús d'aquests espais, DAVALOR abonarà a la UPC l'import corresponent a l'aplicació de les tarifes d'espais Parc UPC per l'edifici GAIA aprovades pel Consell Social i vigents a dia d'avui.
6. L'empresa DAVALOR sol·licita a la UPC (a través de Parc UPC) que la autorització per a l'ús d'aquests espais pugui tenir una durada de fins 10 anys, comptadors a partir de la signatura de l'acord de col·laboració per l'autorització d'ús d'aquests espais.

D'acord amb els antecedents detallats i analitzades les característiques de la col·laboració la Comissió d'Economia i Infraestructures del Consell de Govern de la UPC

CONCLOU i PROPOSA

PRIMER. Que aquesta col·laboració amb DAVALOR afavoreix els interessos de la UPC ja que fomenta la recerca científica i tecnològica i pot potenciar la transferència dels resultats de la recerca.

SEGON. Que d'acord amb l'article 30.2 del Reglament de Patrimoni de la Universitat Politècnica de Catalunya si el termini del permís d'ocupació temporal és superior a dos anys es requereix un informe del Consell Social, previ a la formalització del contracte

TERCER. Que atès que DAVALOR sol·licita un ús privatiu dels espais de l'edifici GAIA per un període superior a 2 anys, es requereix un informe previ favorable del Consell Social, abans de la formalització l'Acord de col·laboració per a l'autorització d'ús dels espais per un període superior als 2 anys.

QUART. Que la Comissió d'Economia i Infraestructures del Consell de Govern de la UPC valora positivament la sol·licitud de DAVALOR i proposa als òrgans competents de la Universitat que informin positivament sobre la concessió d'un permís d'ocupació temporal dels espais de l'edifici GAIA a favor de DAVALOR i per un període de fins a 10 anys.

Barcelona, 13 de maig del 2014

ANNEX I

Els espais, de l'edifici GAIA, objecte d'autorització d'ús a l'empresa DAVALOR són::

| Planta | Espai | Tipus espai | CodiUnitats | Àrea |
|--------|-------|-------------|----------------|--------|
| P00 | 020 | S.REUNIONS | COMUNS EDIFICI | 50,66 |
| P00 | 021 | LABORATORI | A12-DONLL | 39,39 |
| P00 | 025 | LABORATORI | A12-DONLL | 38,86 |
| P00 | 044 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,51 |
| P00 | 045 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,51 |
| P00 | 046 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 100,24 |
| P00 | 053 | OFFICE | COMUNS EDIFICI | 32,34 |
| P00 | 054 | OFFICE | COMUNS EDIFICI | 4,40 |
| P00 | 061 | S.TREBALL | VARIS | 49,66 |
| P00 | 062 | S.TREBALL | A12-DONLL | 25,25 |
| P00 | 063 | S.TREBALL | A12-DONLL | 12,51 |
| P00 | 069 | S.REUNIONS | COMUNS EDIFICI | 18,85 |
| P00 | 070 | S.REUNIONS | COMUNS EDIFICI | 19,74 |
| P00 | 071 | S.REUNIONS | COMUNS EDIFICI | 49,94 |
| P00 | 072 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,20 |
| P00 | 073 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,74 |
| P00 | 074 | S.TREBALL | CD6 | 49,60 |
| P00 | 075 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,20 |
| P00 | 081 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,12 |
| P00 | 082 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 20,59 |
| P00 | 083 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 49,68 |
| P00 | 084 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 18,48 |
| P01 | 142 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 48,64 |
| P01 | 151 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 48,99 |
| P01 | 167 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 39,06 |
| P01 | 168 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 49,91 |
| P01 | 169 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,70 |
| P01 | 170 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,20 |
| P01 | 171 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 49,60 |
| P01 | 175 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,74 |
| P01 | 176 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,17 |
| P01 | 178 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 19,77 |
| P01 | 179 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 49,70 |
| P01 | 180 | S.TREBALL | 145 – ParcUPC | 18,29 |