



## Course guide

# 310283 - 310283 - Entrepreneurship and Real Estate Innovation

Last modified: 30/06/2024

**Unit in charge:** Barcelona School of Building Construction  
**Teaching unit:** 753 - TA - Department of Architectural Technology.

**Degree:** MASTER'S DEGREE IN REAL ESTATE DEVELOPMENT AND MANAGEMENT (Syllabus 2024). (Compulsory subject).

**Academic year:** 2024    **ECTS Credits:** 5.0    **Languages:** Spanish

### LECTURER

**Coordinating lecturer:** Carlos Marmolejo Duarte  
Ana Maria Puig-Pey

**Others:**

### TEACHING METHODOLOGY

### LEARNING OBJECTIVES OF THE SUBJECT

Emprendimiento e innovación en operaciones inmobiliarias. Se propone un sistema de reflexión que, partiendo de la motivación personal y de las oportunidades que ofrece el mercado, permita al estudiante, plantear una propuesta de valor innovadora en el sector inmobiliario y desarrollarla a través de un plan de negocio, así como establecer las acciones a corto, medio y largo plazo que le permitirán ponerla en marcha. Dos casos prácticos de Build-to-Sell acompañará todo este proceso.

### STUDY LOAD

Type	Hours	Percentage
Hours large group	35,0	28.00
Hours medium group	10,0	8.00
Self study	80,0	64.00

**Total learning time:** 125 h

### CONTENTS

#### Profesión

**Description:**

Salidas profesionales en el sector inmobiliario para profesiones técnicas, económicas, jurídicas, y sociales servicios y modelos de negocio tradicionales y emergentes  
Estándares internacionales, deontología, bases de contratación servicios profesionales y resolución de conflictos

**Full-or-part-time:** 21h

Theory classes: 21h



## Emprendimiento e innovación inmobiliaria

### Description:

Emprendimiento en productos y servicios inmobiliarios

Innovación en productos inmobiliarios

Innovación en servicios inmobiliarios

Nichos de oportunidad en materia de sostenibilidad, cohesión e inclusión en el sector inmobiliario

**Full-or-part-time:** 24h

Theory classes: 24h

## GRADING SYSTEM

---