



Guía docente

310289 - 310289 - Taller Aplicado de Integración de Conocimientos Inmobiliarios II

Última modificación: 30/06/2024

Unidad responsable: Escuela Politécnica Superior de Edificación de Barcelona

Unidad que imparte: 732 - OE - Departamento de Organización de Empresas.

Titulación: MÁSTER UNIVERSITARIO EN DESARROLLO Y GESTIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS (Plan 2024).
(Asignatura optativa).

Curso: 2024

Créditos ECTS: 6.0

Idiomas: Castellano

PROFESORADO

Profesorado responsable: Rolando Biere
Manel Torrents

Otros:

CAPACIDADES PREVIAS

Las requeridas de acceso al máster.

REQUISITOS

Los de acceso al máster.

METODOLOGÍAS DOCENTES

Aprendizaje basado en proyectos
Talleres grupales / sesiones interactivas
Juego de roles / presentaciones-feedback

OBJETIVOS DE APRENDIZAJE DE LA ASIGNATURA

Profundizar a nivel de trabajo individual en el análisis de un plan de negocio de servicio inmobiliario. Con la inclusión de análisis de sensibilidad que contemplen escenarios políticos, macroeconómicos, financieros y rutas críticas.

HORAS TOTALES DE DEDICACIÓN DEL ESTUDIANTADO

| Tipo | Horas | Porcentaje |
|----------------------------|-------|------------|
| Horas grupo pequeño | 18,0 | 13.43 |
| Horas aprendizaje autónomo | 80,0 | 59.70 |
| Horas grupo grande | 9,0 | 6.72 |
| Horas grupo mediano | 27,0 | 20.15 |

Dedicación total: 134 h



CONTENIDOS

Profundización de un plan de negocio de un servicio inmobiliario

Descripción:

Desarrollo de un plan de de negocio de un servicio inmobiliario.

Dedicación: 52h 30m

Grupo grande/Teoría: 52h 30m

SISTEMA DE CALIFICACIÓN

Participación activa: 20,0%

Trabajo en equipo: 30,0%

Ejercicios prácticos: 30,0%

Presentación final: 20,0%

NORMAS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS PRUEBAS.

Asistencia mínima de un 80,0%.

Participación: activa.

Trabajo en equipo: participación activa en realización y exposición.

Calificaciones: mínimo un aprobado en cada sistema de calificación.

Entrega puntual, con calidad y conducta/ética acorde al MUDGI.

Presentación final estructurada y dentro de tiempo.

BIBLIOGRAFÍA

Básica:

- Thiel, Peter A. De cero a uno: Cómo inventar el futuro. Barcelona: Gestión 2000, 2015. ISBN 8498753538.

- Ries, Eric; San Julián Arrupe, F. Javier. El Método Lean Startup : cómo crear empresas de éxito utilizando la innovación continua. Barcelona: Deusto, 2012. ISBN 842340949X.

- Blank, Steven G; Dorf, Bob. El Manual del emprendedor : la guía paso a paso para crear una gran empresa. Primera edición en colección Booket. Barcelona: Gestión 2000, febrero de 2016. ISBN 8498754224.