

URBANISME



L'exterior de la Fàbrica Nova de Manresa, on ja han començat les obres que l'han de tornar a la vida ■ ACN

## Arrenca la conversió de la Fàbrica Nova de Manresa en un pol de tecnologia, formació i recerca

S. Pérez  
MANRESA

La primera fase de les obres de rehabilitació de la Fàbrica Nova de Manresa ja està en marxa. El consistori, amb una inversió de 10 milions d'euros, pretén convertir l'antic recinte fabril en un pol de tecnologia, formació i recerca. En aquesta primera fase, que s'allargarà catorze mesos, es rehabilitaran els 8.000 metres quadrats de façanes i 6.000 metres de coberta de la nau principal.

"Avui [ahir] és un dia històric", va celebrar l'alcalde, Marc Aloy, durant la primera jornada d'obres a l'antiga fàbrica, que al seu moment va donar feina a

més de 2.500 persones, majoritàriament dones. "No només és una antiga fàbrica, sinó que és símbol de la prosperitat i la riquesa de la ciutat, però també del treball i l'esforç i de la reivindicació dels drets dels treballadors i les treballadores", va declarar Aloy, abans de definir l'espai com un element que condensa "patrimoni, treball, riquesa, prosperitat, drets laborals i reivindicació feminista".

### De l'abandó a la vida

Feia 35 anys que estava tancada i s'havien presentat diversos projectes privats que no van prosperar. L'Ajuntament va comprar la finca el 2022 i va signar

una aliança amb la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) per convertir el recinte en un pol de formació i recerca que s'articularà en quatre eixos: la formació, la generació, la innovació i la difusió de coneixement; la creació i la consolidació d'empreses; els serveis generals, i els espais comuns. Es preveu, a més, que sigui un centre obert a la ciutadania. Segons el rector de la UPC, Daniel Crespo, es tracta d'un projecte que vol integrar "docència, recerca i formació continuada" i també "oferir a les empreses capacitat per millorar la seva competitivitat".

La primera fase del pro-

jecte, que s'ha pogut fer realitat gràcies a una subvenció de l'Estat, permetrà rehabilitar el conjunt de façanes i cobertes de la fàbrica. Del conjunt d'edificis que formaven el recinte tèxtil, n'ha quedat la nau principal, que està catalogada i és patrimoni de la ciutat. Es tracta d'una gran nau rectangular de 37 metres d'amplada i 154 de llarg amb una superfície total per planta de 5.700 metres quadrats. L'actuació que s'hi farà, segons els arquitectes encarregats del projecte, serà senzilla. Es busca la rehabilitació de les façanes i la recuperació dels grans finestrals que al llarg de la història s'han anat tapiant. A més, es consolidaran les quatre torres que flanquegen les cantonades i es renovaran les cobertes. La proposta restitueix íntegrament el volum i el perfilat de la nau original. ■

INFRAESTRUCTURES

## La meitat de la variant de Sagàs està feta i s'acabarà a mitjan 2025

M. Miralles  
SAGÀS

La construcció de la variant de Sagàs està al 50% i la previsió és que s'acabi entre la primavera i l'estiu vinent, segons ha anunciat el secretari de Mobilitat, Manel Nadal. L'actuació, que costa nou milions, permetrà completar l'eix del Lluçanès que connecta el Berguedà i Osona amb l'eix del Llobregat i l'eix transversal. La nova via disminuirà els revolts i mi-

llorarà l'amplada amb la incorporació de vorals. El Departament de Territori també té previst, en els pròxims dies, obrir el nou traçat de la B-431 entre Artés i Calders, mentre que els treballs de condicionament acabaran a finals d'any. Aquesta obra ha costat 4,9 milions.

La infraestructura, que dona resposta a una demanda dels municipis de la zona, amb els quals s'ha coordinat el projecte, millorarà els desplaçaments

dels residents del Lluçanès cap al Berguedà i Osona. Les obres van començar el gener d'aquest any; fins al moment, s'ha executat la major part del moviment de terres, s'han desviat serveis afectats i s'han construït els passos inferiors.

La variant en construcció recorrerà pel nord de la carretera actual, de forma paral·lela, amb una longitud d'uns 2,8 quilòmetres. La nova via tindrà una amplada de 10 metres

i estarà formada per dos carrils de circulació de 3,5 metres, vorals exteriors d'un metre i un separador de fluxos central d'un metre. El projecte inclou la formació de tres interseccions a nivell, una amb la carretera BV-4346 i dues amb l'actual C-62. Així mateix, es preveu la formació de dos passos inferiors per donar continuïtat a camins i que serviràn com a passos de fauna. Hi haurà també un pas superior. ■

## Tarragona rehabilitarà un edifici per destinar-lo a lloguer social

S.P.  
TARRAGONA

L'Ajuntament de Tarragona ha comprat un bloc de pisos amb quatre habitatges al barri de Bonavista per rehabilitar-los i destinar-los a lloguer social, amb una inversió de 400.000 euros. Es preveu que les obres estiguin enllestides en un termini d'entre sis i nou mesos. En coordinació amb l'Institut Municipal de Serveis Socials, es destinaran a famílies amb precarietat econòmica. La coordinadora de programes de ciutat de l'Institut de Serveis Socials, Antònia Garcia, va afirmar ahir que hi ha unes tres-centes famílies "amb possibilitat d'accedir a aquests habitatges", fent referència al centenar de famílies que cada any es troben en processos de desnonament, així com a la vuitantena de persones que es calcula que viuen al carrer.

Aquest any, l'Ajuntament haurà invertit un

milió d'euros en la compra i reforma de 14 habitatges repartits als barris de Bonavista, Sant Salvador, la Floresta, Torreforta, el Serrallo, la Part Baixa i Sant Pere i Sant Pau. El consistori preveu mantenir la política d'habitatge i, per tant, continuar adquirint-ne; en comprarà tres més, abans que acabi l'any, als barris de Torreforta, el Serrallo i Sant Pere i Sant Pau. "Portem invertits més d'un milió d'euros i això serà una constant perquè és un dels grans objectius de mandat, revertir la manca d'habitatge assequible", va remarcar el president del Servei Municipal de l'Habitatge de Tarragona, Nacho García Latorre. En aquesta línia, l'any 2020, el consistori va iniciar una nova política d'habitatge que s'ha traduït en l'adquisició i rehabilitació d'una seixantena de pisos per destinar-los a famílies en situació de vulnerabilitat gràcies a una inversió de 3,8 milions d'euros. ■

ADMINISTRACIONS

## Vint nous agents s'incorporen a la Guàrdia Urbana de Lleida

S.P.  
LLEIDA

La Guàrdia Urbana de Lleida incorpora vint nous agents a la plantilla. Sis d'ells, que provenen d'altres policies locals i dels Mossos d'Esquadra, s'han incorporat aquesta setmana, i la resta va iniciar la seva formació a l'escola policial el passat 28 d'octubre. Amb les incorporacions la

Guàrdia Urbana disposa d'una plantilla d'uns 250 agents. A banda, el consistori ha informat que avança en la implantació de la digitalització i la millora tecnològica a la policia. En concret, quatre empreses es van presentar a la posada a licitació del nou contracte de serveis i continua el procés per triar-ne una. El contracte és d'uns 150.000 euros. ■

977 33 85 57 · Passeig Mata 22 · Reus  
www.segurnou.com